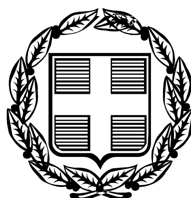


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 129**

13 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1005434/443/Δ/0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1104507/10931/17.12.2001 (ΦΕΚ 1095/28.12.2001 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 άρθρου 11 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσουν Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 1104507/10931/17.12.2001 (ΦΕΚ 1095/28.12.2001 τ. Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Τιθορέας - Λειανοκλαδίου από χ.θ. 39+900 έως χ.θ. 54+153,85.

3. Το υπ' αριθμ. Φ19/9905/776/9.5.2005 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών με το οποίο προτείνεται η μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης.

4. Το γεγονός ότι τμήμα της έκτασης δεν χρειάζεται για το σκοπό για τον οποίο απαλλοτριώθηκε.

5. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/14.10.2005/Β) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1104507/10931/17.12.2001 (ΦΕΚ 1095/28.12.2001) κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή τμήματος της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής Τιθορέας - Λειανοκλαδίου από χ.θ. 39+900 (Σπερχειός Ποταμός) έως χ.θ. 54+153,85 (Σ.Σ Λειανοκλαδίου), μόνο ως προς έκταση συνολικού εμβαδού 154.830 μ^2 που βρίσκεται στους Δήμους α) Λαμίας, Δημοτικά Διαμερίσματα Ανθήλης, Κόμματος, Λαμιέων και Σταυρού και β) Γοργοποτάμου Δημοτικό Διαμέρισμα Μοσχονησίου, του Νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται στα με αριθ. 45 Α/ΚΤΟ1, 45 Α/ΚΤΟ2, 45 Α/ΚΤΟ3, 45 Α/ΚΤΟ4, 45 Α/ΚΤΟ5, 45 Α/ΚΤΟ6, 45 Α/ΚΤΟ7, 45 Α/ΚΤΟ8 και 45 Α/ΚΤΟ9 με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες με αριθ. 45Α/ΤΕΟ1, 45 Α/ΤΕΟ2 και 45 Α/ΤΕΟ3, που ελέχθηκαν και εγκρίθηκαν από την ΕΡΓΟΣΕ, γιατί δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Φεβρουαρίου 2006

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ	**ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΙΑΠΗΣ**

Αριθ. 5063 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

4. Την από 14.12.2005 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το υπ' αριθμ. 56229/27.12.2005 (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 54451/29.12.2005) έγγραφο του Δήμου Αμαρουσίου με την υπ' αριθμ. 670/21.12.2005 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου για τη σύμφωνη γνώμη του.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο στο σύνολο του που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου, για τα οποία η ΕΠΑΕ έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεση τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Επιτρέπεται η κατεδάφιση του υφιστάμενου βοηθητικού προσκτίσματος στη βορειοανατολική πλευρά του κτιρίου και η προσθήκη βοηθητικών χώρων, Κυλικείου, και των νέων απαραίτητων χώρων υγιεινής στη θέση του παραπάνω καθαιρούμενου προσκτίσματος και κατ' επέκταση του υπάρχοντος κτιρίου.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Όλες οι εργασίες επισκευής και αποκατάστασης του κτιρίου και η προσθήκη βοηθητικών χώρων θα γίνουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και με την υποβληθείσα μελέτη καθώς και την τεχνική έκθεση που τη συνοδεύει, όπως φαίνεται στα επτά (7) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (κατόψεις - όψεις - τομές - τοπογραφικό) σε κλίμακα 1:50 και 1:200, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 5063/2006 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

8. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 2) του ν. 2831/2000 (Α΄ 140) περί «Γ.Ο.Κ.», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

9. Επιτρέπεται η χρήση «Δημοτικού κτιρίου πολιτιστικών εκδηλώσεων».

10. Στον περιβάλλοντα χώρο του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου που φαίνεται με στοιχεία Κ Λ Μ Ν Κ στο τοπογραφικό διάγραμμα της παραγράφου 7 και που χαρακτηρίζεται ως ζώνη προστασίας επιτρέπεται μόνο η φύτευση πρασίνου και η εγκατάσταση των απαραίτητων στοιχείων φωτισμού.

11. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε..

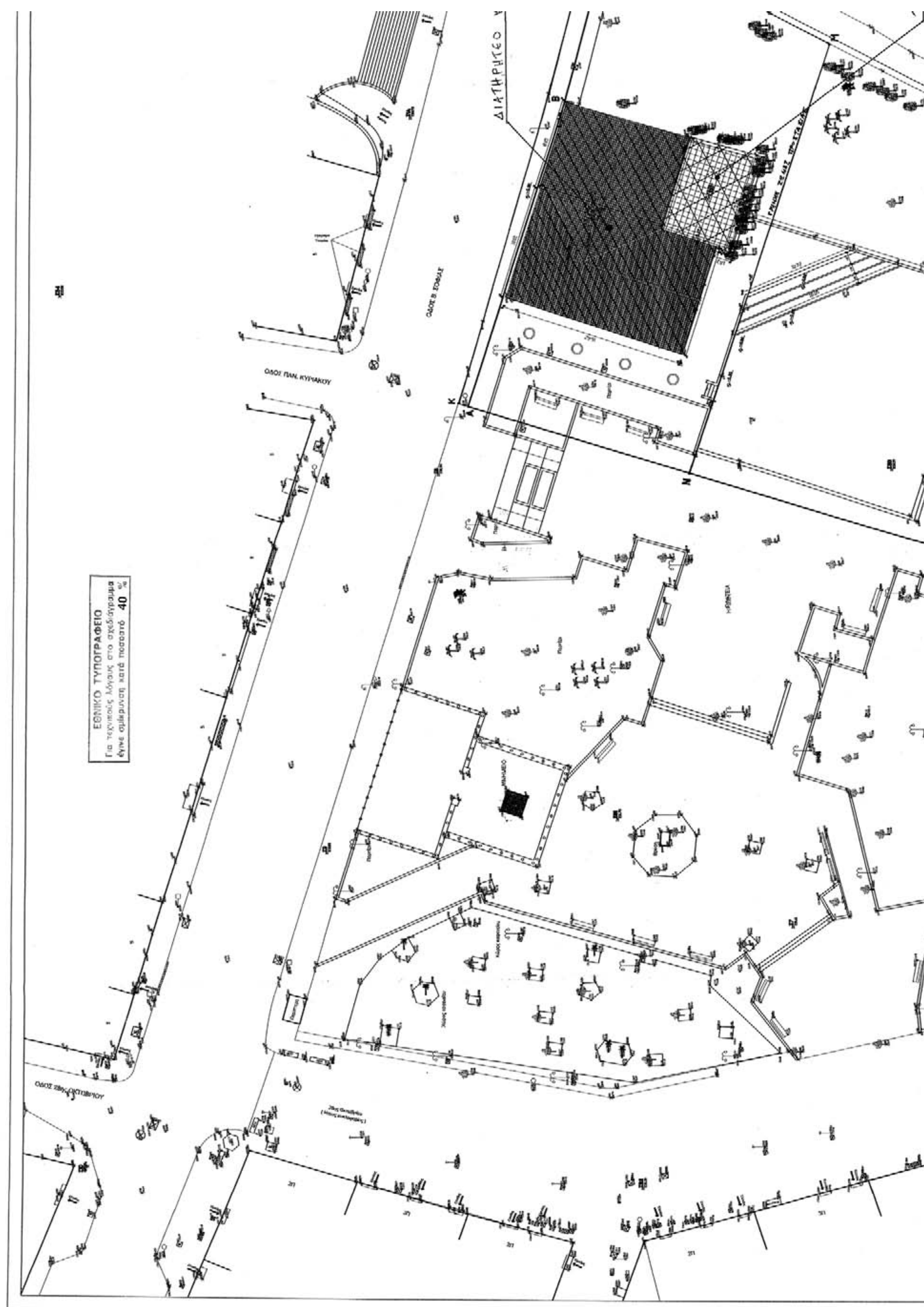
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 2006

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο/διάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΚΥΡΙΑΚΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΟΥΡΗ

ΟΔΟΣ Β. ΣΟΦΙΑΣ

...ΤΙΡΙΟ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΜΟΤΟΜΙΑΣ 31.01.70 ΦΕΚ 21Δ'/11.02.70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : Ε=600μ2. Π= 16μ.
ΠΕΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 11.02.70
Ε=250μ2 Π=12μ
ΠΕΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 05.05.54
Ε=56μ2 Π=5μ
ΠΡΩΗΝ ΠΑΝΤ. ΕΛΕΥΘΕΡΟ
ΚΑΛΥΨΗ 40% Σ.Δ.=1
ΥΨΟΣ = ΓΟΚ 1985

2. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ.
Η Ο.Γ. καθορίζεται απο την καλώς μορφωμενη

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) = 6276,87μ2

4. Η ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΥΨΩΝ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΓΩΝΙΑ Α =+0.00

5. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΥ 6276,87μ2 ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΔΗΛΩΝ

6. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Α. ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ 20μ
Β. ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20.00μ
Γ. ΔΕΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΚΟΠΗ ΔΕΝΔΡΩΝ

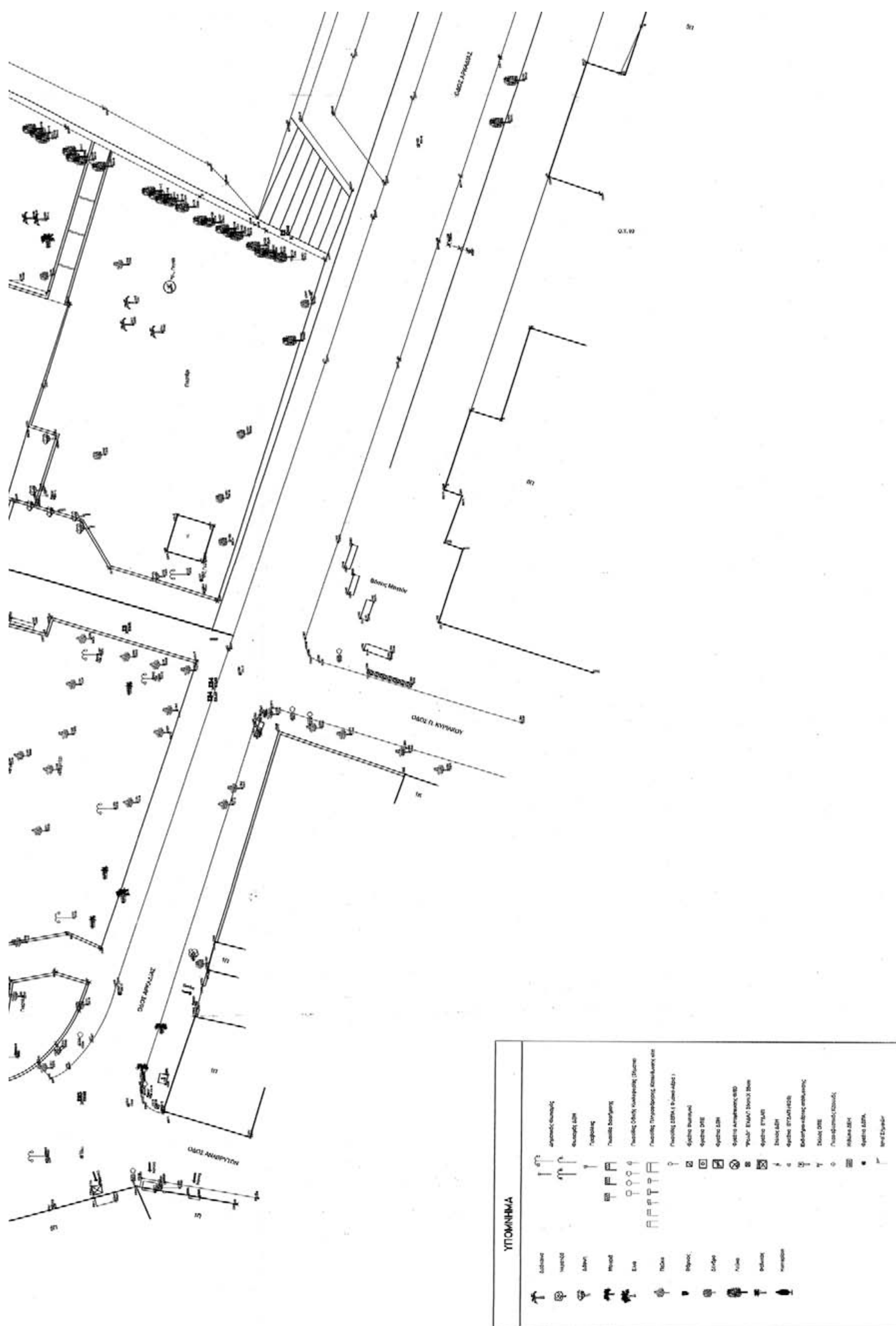
Ο ΔΗΛΩΝ

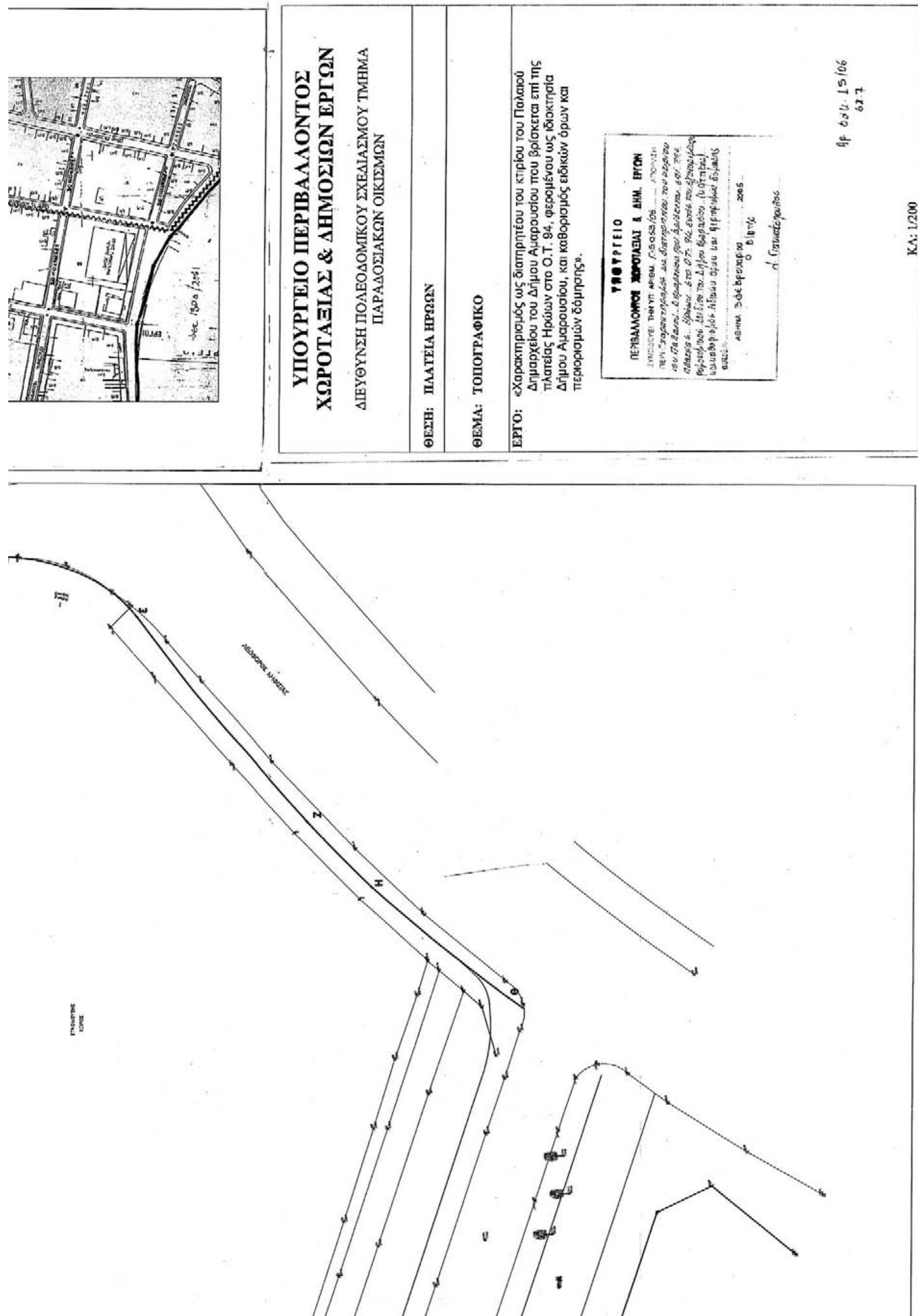
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

7. ΔΗΛΩΣΗ 651/77
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν 1337/83 ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΟΙΜΕΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΟΠΩΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΜΟΡΑ ΤΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

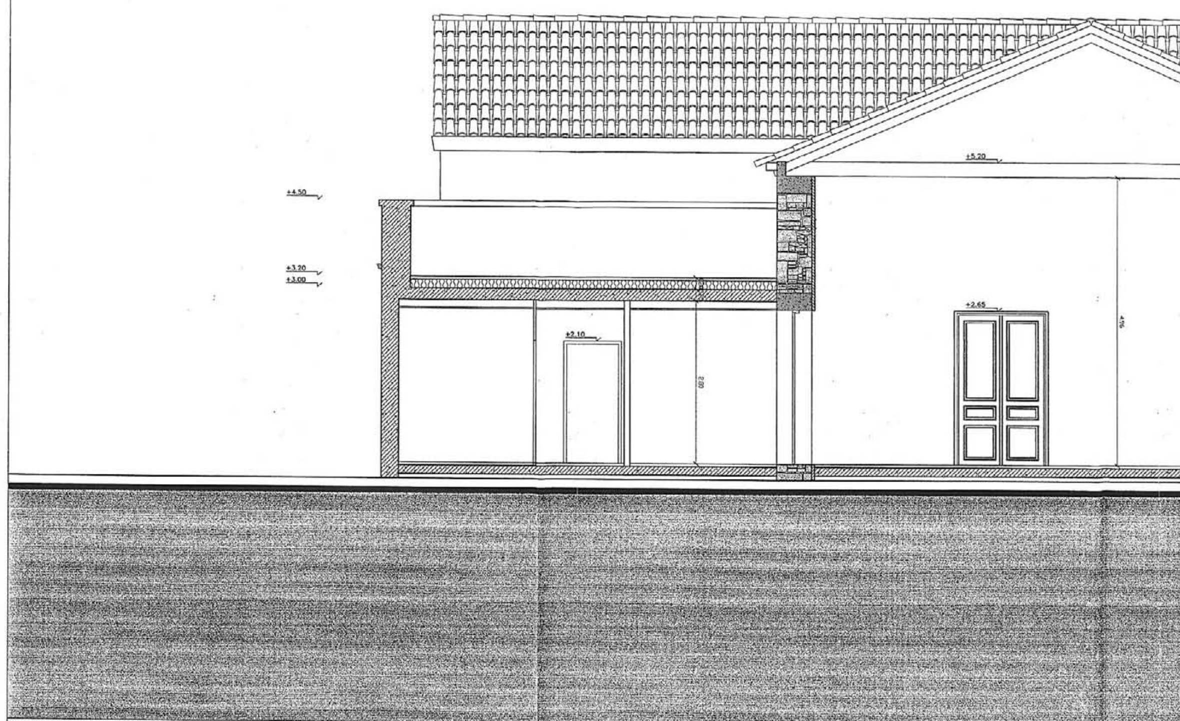
Ο ΔΗΛΩΝ



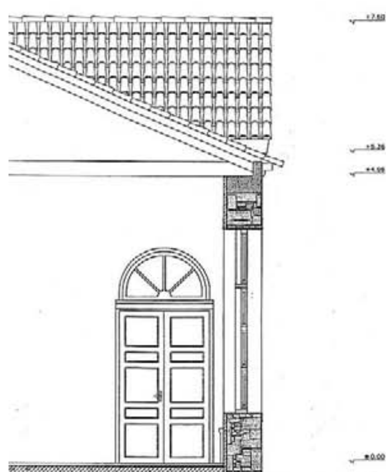

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».
ΚΛ: 1/200

ΤΟΜΗ Γ–Γ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: **ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ**

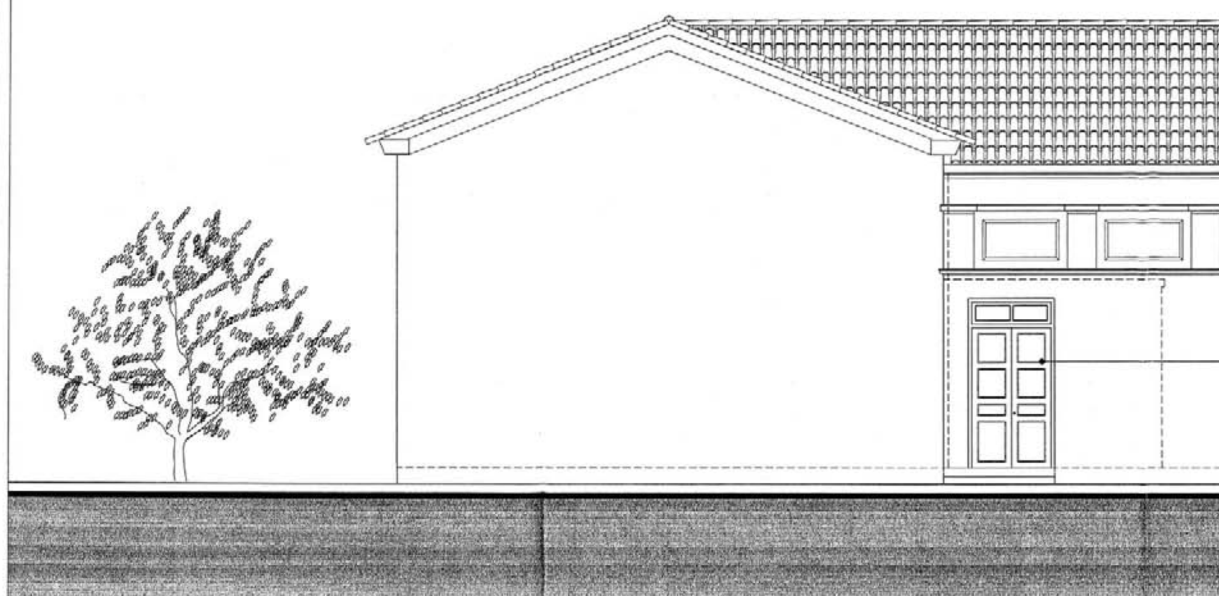
ΘΕΜΑ: **ΤΟΜΗ Γ-Γ**

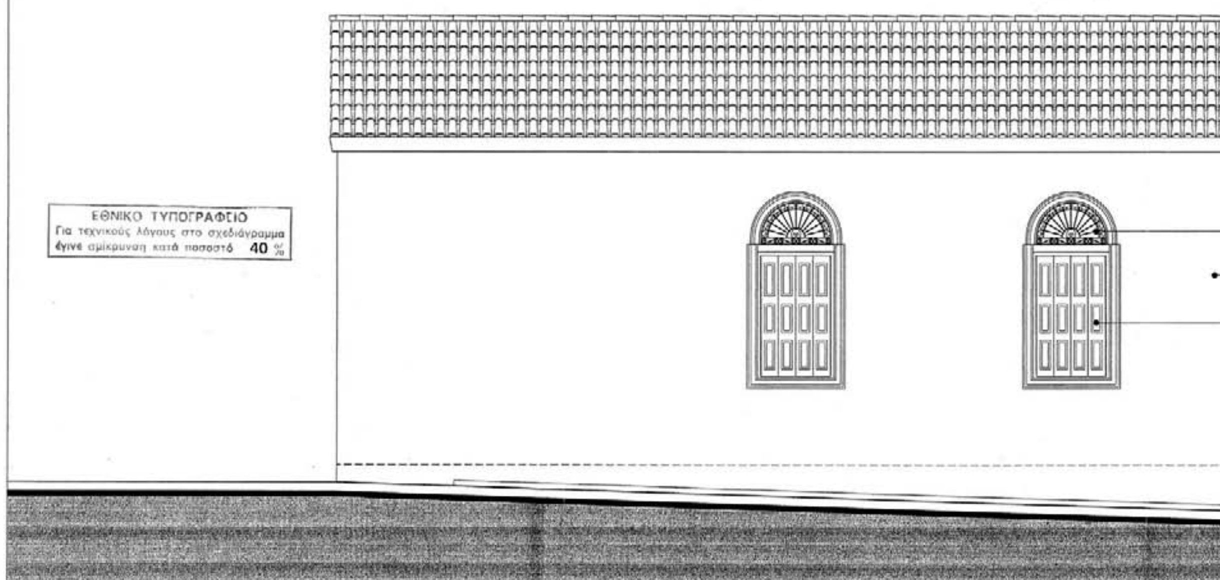
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

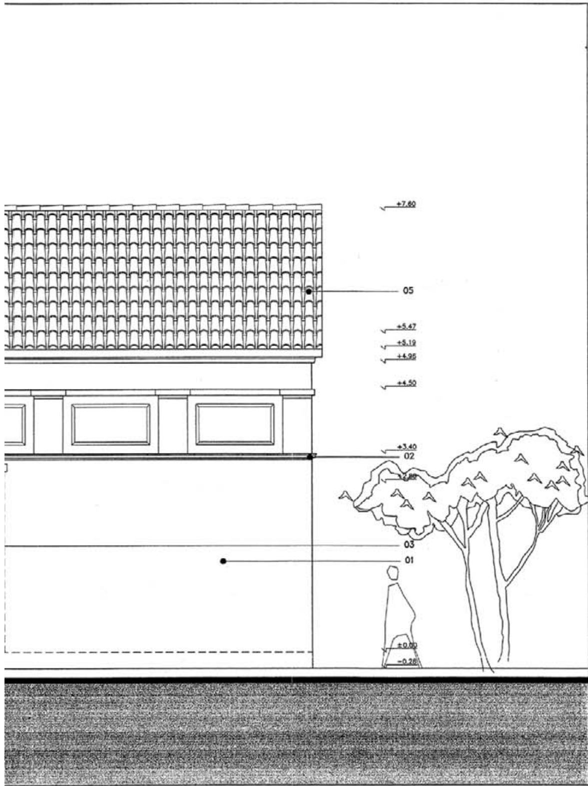

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ Γ.5063/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΑΘΗΝΑ 3 Φεβρουαρίου 2006
Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ
Α. Γιαννακόπουλος

Αρ.Φου. 15/06
6Χ7

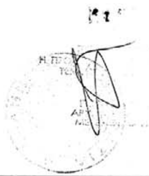
ΚΛ: 1/50

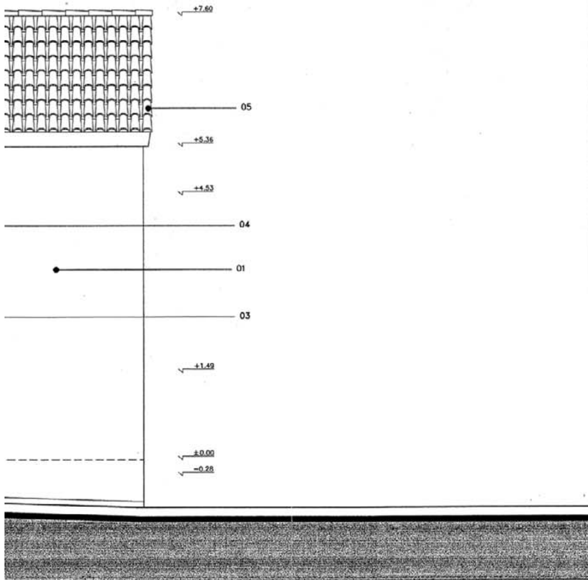

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ


ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ	
01	ΣΟΒΑΣ
02	ΓΥΨΙΝΕΣ ΚΟΡΝΙΖΕΣ
03	ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
04	ΚΙΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ
05	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ
06	ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΒΑΣΗ ΚΟΛΩΝΑΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ

ΘΕΜΑ: ΟΨΕΙΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ - ΝΟΤΙΑ

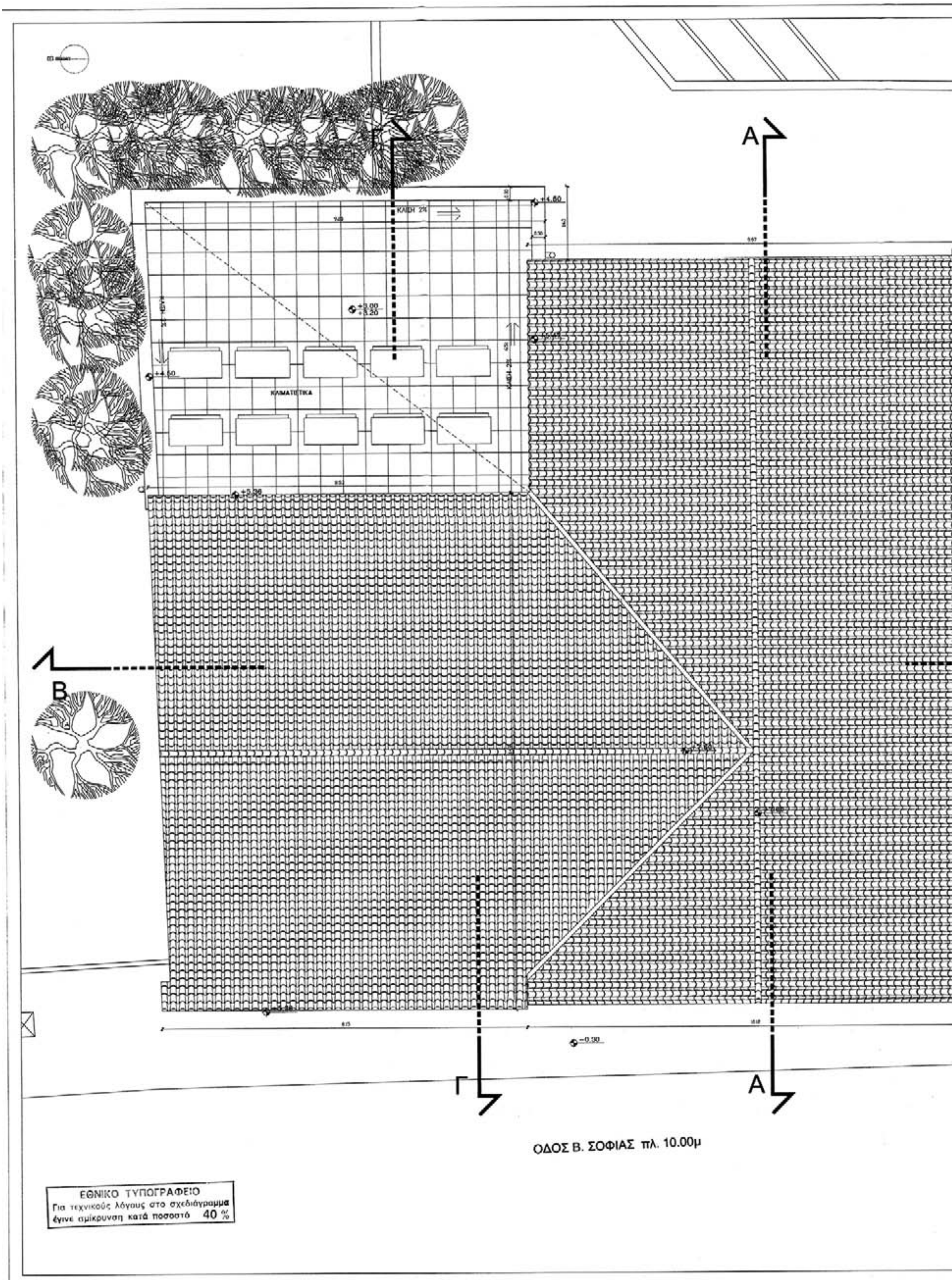
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 5063/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Αμαρουσίου (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
ΑΘΗΝΑ 3 Φεβρουαρίου 2006
Ο Δ/ΝΤΗΣ

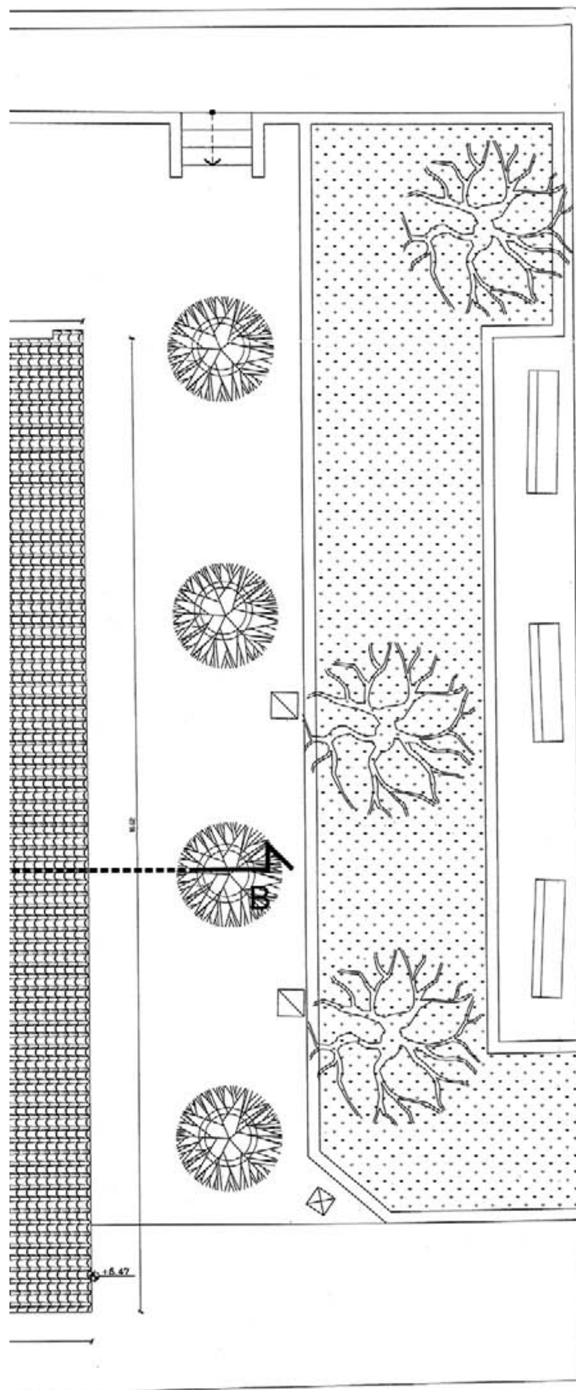
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 15/06
σχ. 7

ΚΛ: 1/50



Α
Γ
Β
ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΑ
ΟΔΟΣ Β. ΣΟΦΙΑΣ πλ. 10.00μ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ

ΘΕΜΑ: ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ

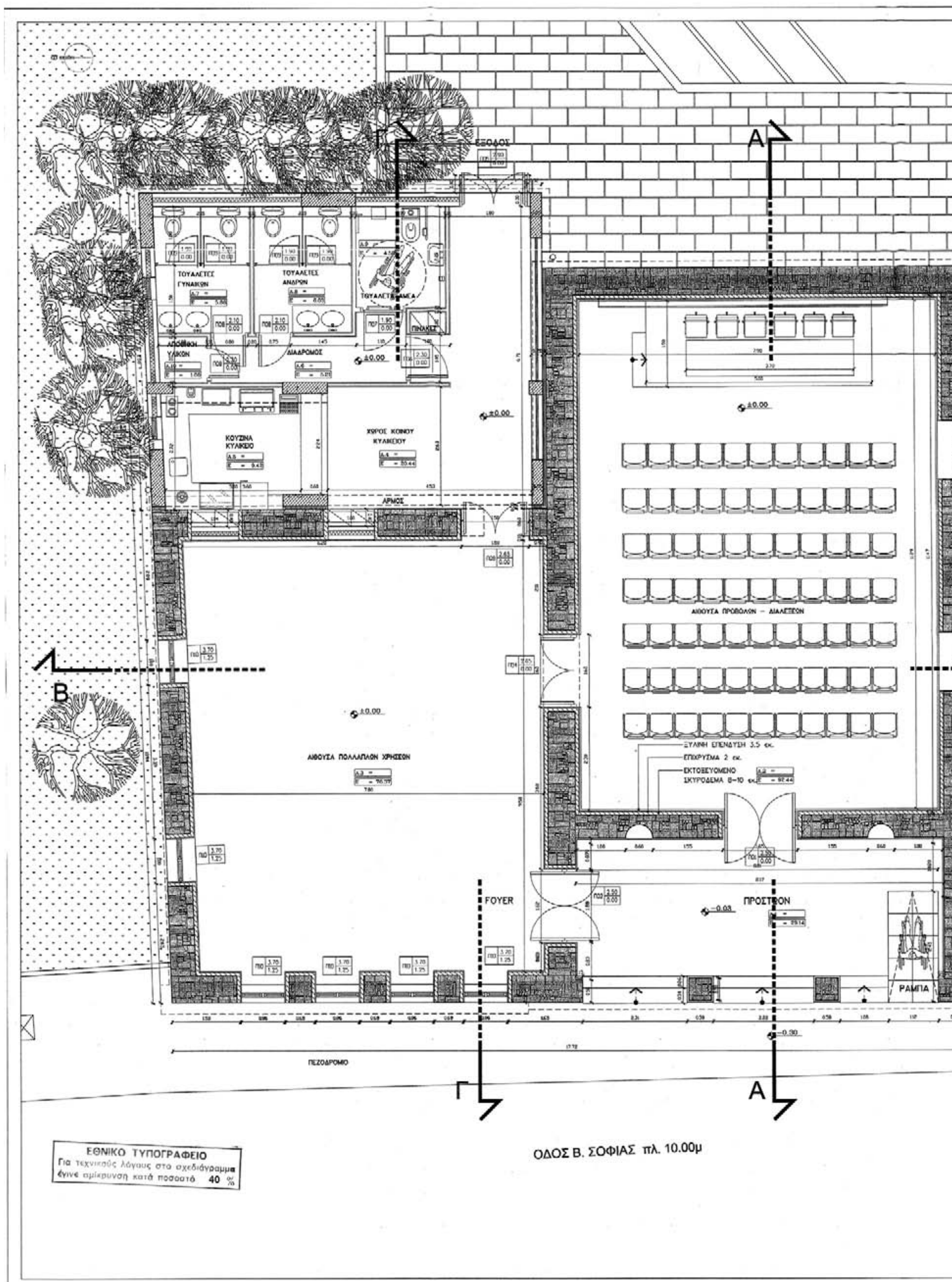
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

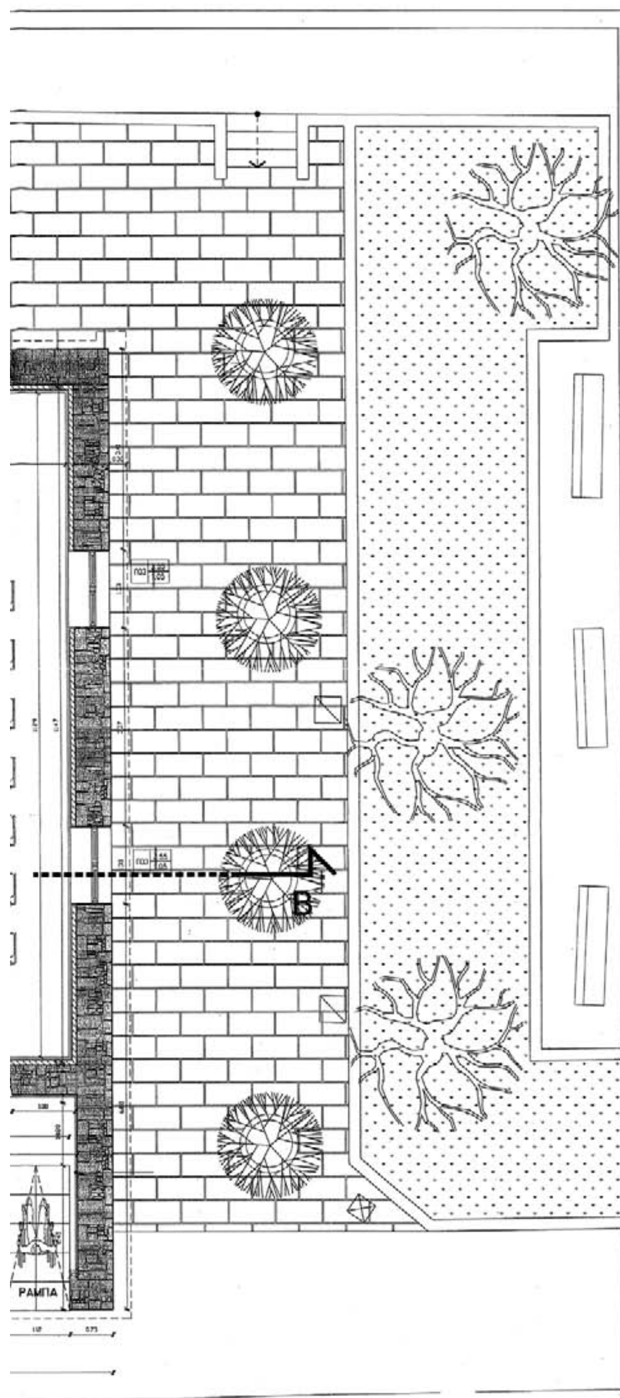
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 5063/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ: Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Αμαρουσίου (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.
ΑΘΗΝΑ 3 Φεβρουαρίου 2006
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 15/06
σχ. 7

ΚΛ: 1/50


ΕΞΟΔΟΣ
ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ ΓΥΝΑΙΚΩΝ
ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ ΑΝΔΡΩΝ
ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
ΠΙΝΑΚΕΣ
±0.00
ΚΟΥΖΙΝΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΡΜΟΣ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ – ΔΙΑΛΕΞΕΩΝ
ΞΥΛΙΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ 3.5 εκ.
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ 2 εκ.
ΕΚΤΟΞΕΥΟΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ 8–10 εκ.
ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
FOYER
ΠΡΟΣΤΩΟΝ
-0.03
ΡΑΜΠΑ
-0.30
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
A
B
Γ
ΟΔΟΣ Β. ΣΟΦΙΑΣ πλ. 10.00μ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 214,53μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = 61.21μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΟΣΤΩΟΥ = 32.01μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΔΡΟΜΙΚΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΤΟΥΒΛΑ
ΔΡΟΜΙΚΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ
ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΠΕΤΡΙΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ
ΜΑΝΔΥΑΣ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ
ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ
ΔΑΠΕΔΟ ΜΠΕΤΟΝ
ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ ΠΟΔΙΑΣ
ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ
ΠΡΟΥΠΑΡΧΟΝ ΤΟΙΧΟΣ

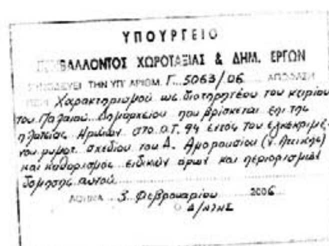
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

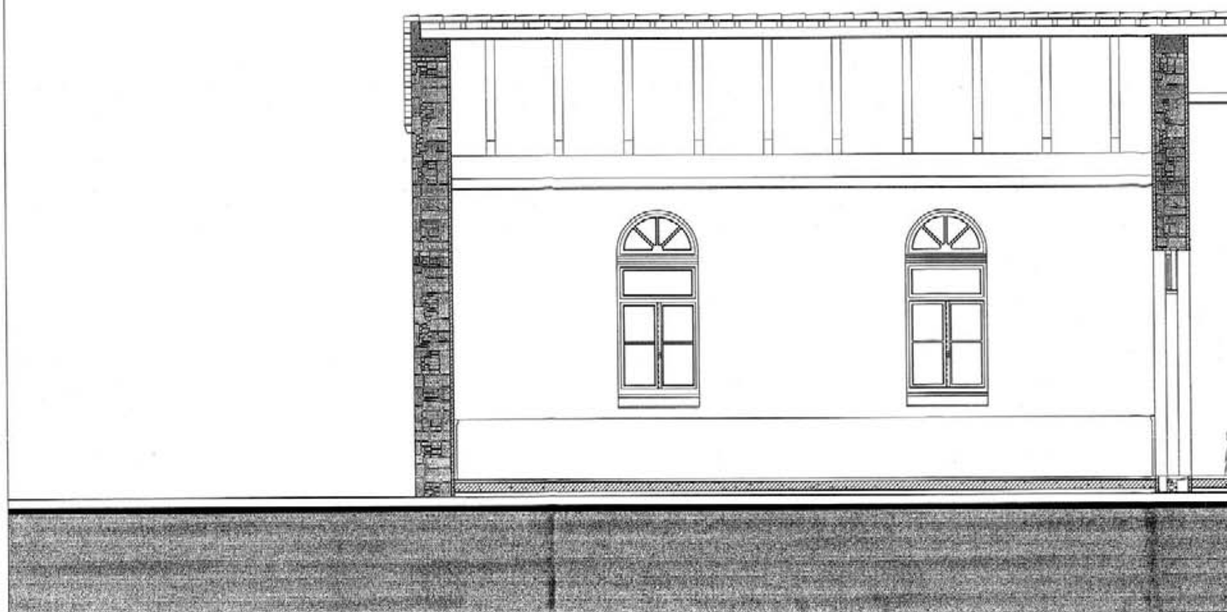
ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ

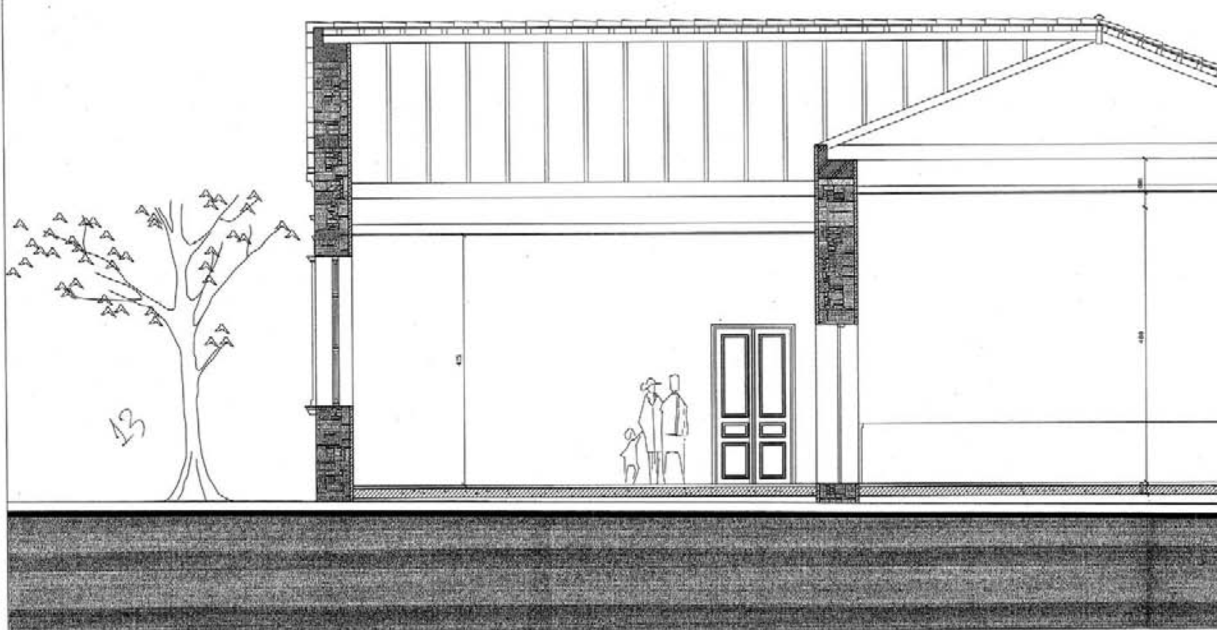
ΘΕΜΑ: ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

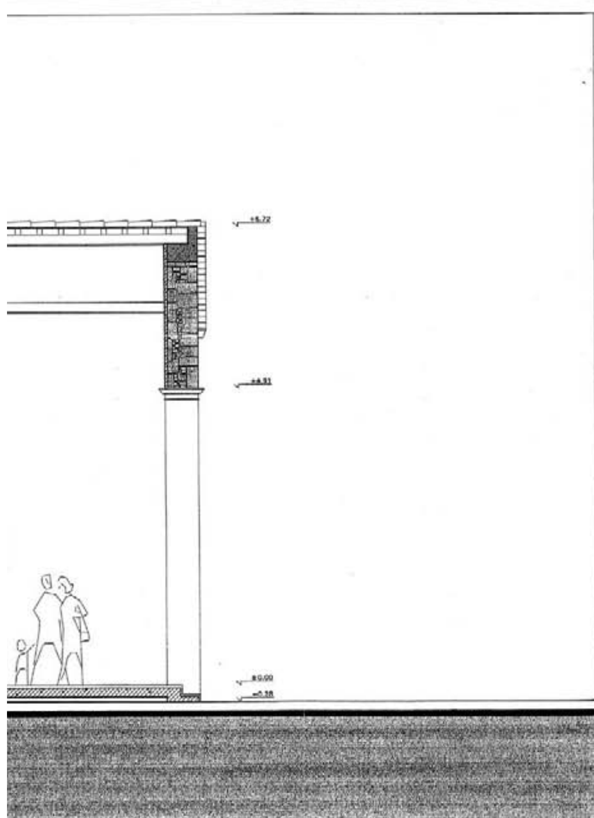
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

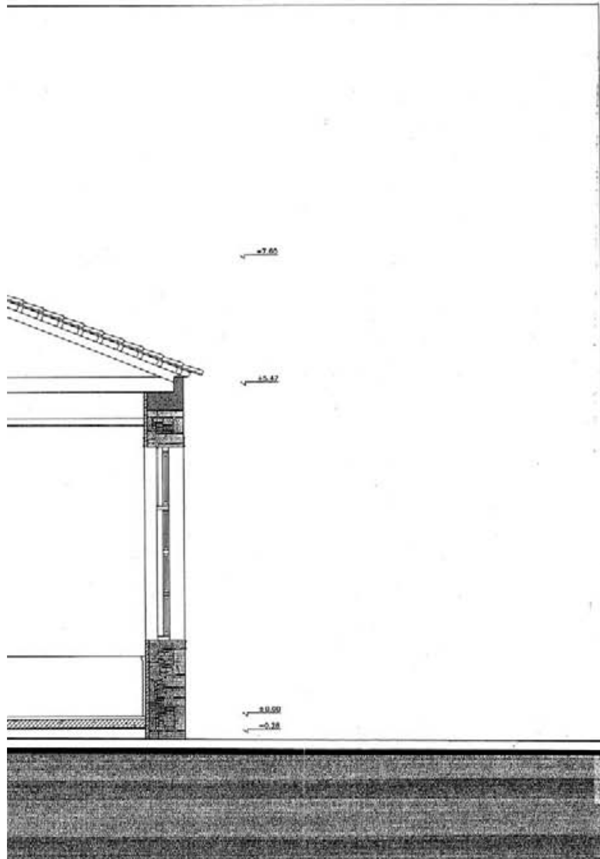


ΚΛ: 1/50


ΤΟΜΗ Α—Α


ΤΟΜΗ Β—Β
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %





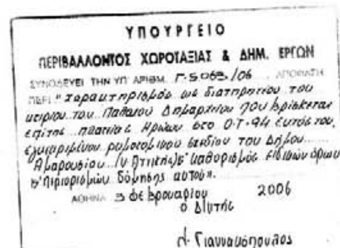
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ

ΘΕΜΑ: ΤΟΜΕΣ Α-Α , Β-Β

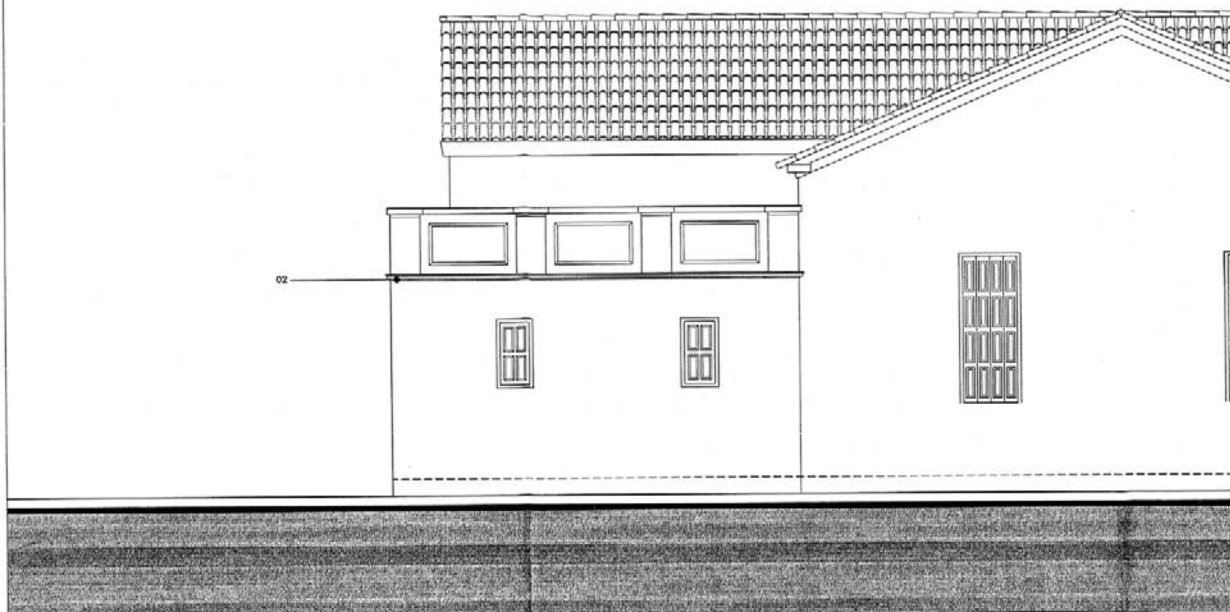
ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».



ΚΛ: 1/50

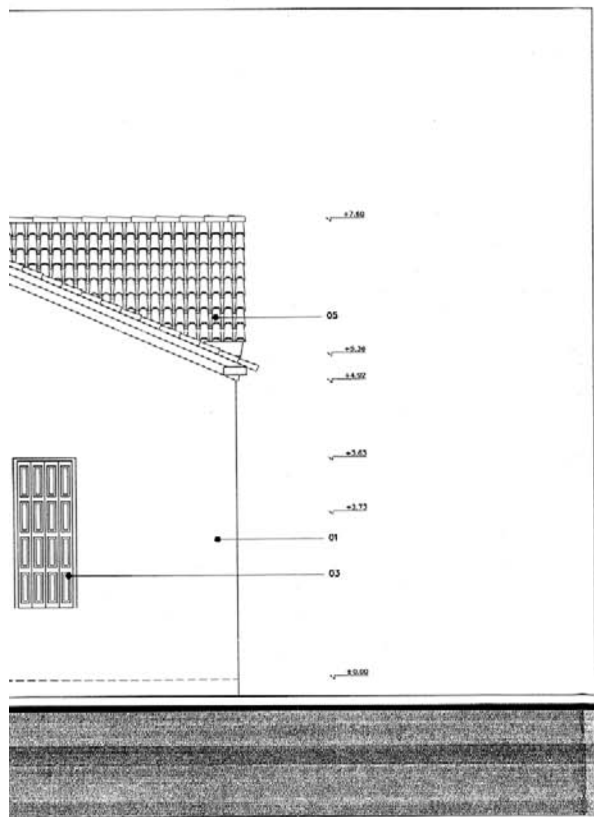


ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ

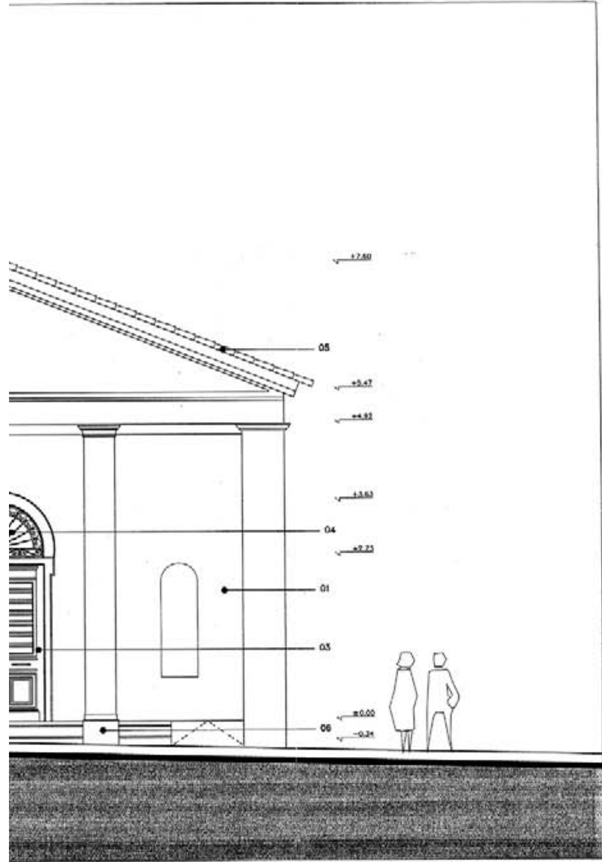


ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ





ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ	
01	ΣΟΒΑΣ
02	ΓΥΨΙΝΕΣ ΚΟΡΝΙΖΕΣ
03	ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
04	ΚΙΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ
05	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ
06	ΜΑΡΜΑΡΙΝΗ ΒΑΣΗ ΚΟΛΩΝΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ

ΘΕΜΑ: ΟΨΕΙΣ ΔΥΤΙΚΗ - ΒΟΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ: «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του Παλαιού Δημαρχείου του Δήμου Αμαρουσίου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94, φερομένου ως ιδιοκτησία Δήμου Αμαρουσίου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης».

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ Γ. 5063/06 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ «χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου του παλαιού Δημαρχείου που βρίσκεται επί της πλατείας Ηρώων στο Ο.Τ. 94 ... Δήμου Αμαρουσίου (ν. Αττικής) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού».
ΑΘΗΝΑ 3 Φεβρουαρίου 2006
Ο Δ/ντής
Γιαννακόπουλος

Αρ. σχεδ. 15/06
6χ7

ΚΛ: 1/50

Αριθ. 422 (3)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Ανακατασκευή της γέφυρας Αγίου Γεωργίου στη Χ.Θ. 84+000 της Ε.Ο. 2 Θεσσαλονίκης-Έδεσσας, στο τμήμα από Χ.Θ. 83+908, έως Χ.Θ. 84+141».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το ν. 2985/4.2.2002.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του δ/τος 25.11.1929 «Περί κωδικοποίησης των κειμένων διατάξεων για κατασκευή και συντήρηση οδών», με τις οποίες χαρακτηρίζεται ο σκοπός της απαλλοτρίωσης ως σκοπός Δημόσιας ωφέλειας.

3. Την υπ' αριθμ. 6707/20.10.2005 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1270/24.11.2005 τ. Δ΄) «Περί εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

4. Το υπ' αριθμ. 147141/8.9.2005 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργου: Γέφυρα Αγίου Γεωργίου στη Χ.Θ. 84+000 της Ε.Ο. 2 Θεσσαλονίκης-Έδεσσας».

5. Την υπ' αριθμ. 6609/18.10.2005 απόφαση του Δ/ντη της Δ/νσης Δημ. Έργων Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας, έγκρισης κτηματολογικών στοιχείων.

6. Την υπ' αριθμ. 66/4.1.2006 βεβαίωση κάλυψης της δαπάνης του Γεν. Γραμματέα Περ. Κεντρ. Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 7376/5.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων έργων Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας με το οποίο προτείνει την απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Ανακατασκευή της γέφυρας Αγίου Γεωργίου στη Χ.Θ. 84+000 της Ε.Ο. 2 Θεσσαλονίκης-Έδεσσας, στο τμήμα από Χ.Θ. 83+908 έως Χ.Θ. 84+141» έκτασης συνολικού εμβαδού 1.655,24 τ.μ. που βρίσκεται στο Ν. Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 15.11.2004 κτηματολογικό διάγραμμα και στον κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Παναγιώτης Μ. Δημητριάδης τοπογράφος μηχανικός και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της ΔΕΣΕ Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας κος Κοσμάς Λίλιος στις 17.2.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα οι:

1) Κουστουρέντσης Χρήστος,

2) Κίτκας Βασίλειος,

3) Μπόσκος Κων/νος κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται να ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και των παρόδιων ιδιοκτησιών που ωφελούνται, έχει προβλεπόμενη δαπάνη ύψους 28.000 Ευρώ και βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου: 2001 ΕΠ 008 20000 (ΠΚ 2108500, ΣΑΕΠ 008/2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 1 Φεβρουαρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

Αριθ. οικ. 1499 (4)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του Υποσταθμού έλξης Κορίνθου για την Ηλεκτροκίνηση της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων Αθήνας (Συγκοινωνιακό Κέντρο Αθηνών «Σ.Κ.Α.») - Κορίνθου - Κιάτου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2.2.2001, ΦΕΚ 17/Α/6.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

2. α) Τις διατάξεις της παραγρ. 1 άρθρου 7 του αριθμ. 532/72 β.δ/τος, ΦΕΚ 161/Α/11.9.1972 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος ισχυουσών διατάξεων» όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2366/1995, ΦΕΚ 256/Α/12.12.1995.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 7 παραγρ. 6 του ν. 2576/1998, ΦΕΚ 25/Α/9.2.1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 64483/5.9.2005 απόφαση του Δ/ντος Συμβούλου της ΕΡΓΑΟΣΕ Α.Ε., αναφορικά με την έγκριση της απαλ/σης και την κάλυψη της απαιτούμενης δαπάνης.

4. Την υπ' αριθμ. 147415/22.8.2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. - Ανάπτυξης - Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων - Μεταφορών και Επικοινωνιών, περί έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.

5. Το υπ' αριθμ. Φ.09/64769/9.9.2005 έγγραφο του Δ/ντος Συμβούλου της ΕΡΓΑΟΣΕ Α.Ε., κου Νικολετόπουλου Β., από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 ν. 2882/2001.

6. Το υπ' αριθμ. 5135/15.9.2005 έγγραφο της Δ/νσης Σιδηρ/κών Έργων της ΕΡΓΑΟΣΕ Α.Ε., από το οποίο προκύπτει η πρόθεση για τη συντέλεση της απαλ/σης, εντός των νομίμων προθεσμιών καθώς και τον συνημμένο Πίνακα Πρόβλεψης Δαπάνης, για τη σύνταξη του οποίου (Πίνακα) έχουν ληφθεί υπόψη αξίες ακινήτων που υπερβαίνουν τις αντικειμενικές, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη κατασκευή του Υποσταθμού έλξης Κορίνθου, για την ηλεκτροκίνηση της νέας, διπλής Σιδηροδρομικής Γραμμής, κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Αθηνών (Συγκοινωνιακό Κέντρο Αθηνών «Σ.Κ.Α.») - Κορίνθου - Κιάτου, έκτασης συνολικού εμβαδού 10.479,41 $μ^2$, που βρίσκεται στο Νομό Κορινθίας, εικονίζεται υπό κλίμακα 1:500, στο από Μάιο 2004 και με αριθμό σχεδίου 900/Κ.Δ. -2, κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Γ. Βορρές και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Δ/νσεως Έργων Κουρέντας Ν. στις 24.5.2004.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 1 του ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών, από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται η παραγρ. 2 άρθρου 11 του ν. 2882/2001.

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: (1) Δέδες Θεόδωρος, (2) Σούκουλης Γεώργιος, κλπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του ΟΣΕ Α.Ε., με δαπάνη και μέριμνα της ΕΡΓΑΟΣΕ Α.Ε. και θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Β΄ Ταμείου Συνοχής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Ιανουαρίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 5076 (5)

Ανάκληση απόφασης αναδάσωσης από έκταση 4.890,00 τ.μ. στη θέση «Μεγάλο Αμπέλι», Δημοτικού διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ΄, 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 44 παρ. 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Την υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας «Οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Την υπ' αριθμ. 114959/855π.ε./12.1.2000 δ/γή του Υπ. Γεωργίας.

6. Τις δ/ξεις των άρθρων 12 παρ. 1 και 21 παρ. 9 του ν. 3208/2003.

7. Την υπ' αριθμ. 2855/15.10.1997 απόφασή μας (Δ/νση Δασών) με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, συνεπεία πυρκαγιάς, έκταση 340,00 στρεμμάτων στην θέση «Ανεμόμυλος» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Μαθίας, Δήμου Πεταλιδίου, Νομού Μεσσηνίας (Φ.Ε.Κ. 987/14.11.1997 τεύχος Δ΄).

8. Την υπ' αριθμ. 2529/1.6.2000 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καλαμάτας η οποία εκδόθηκε κατ' αίτηση του Δημητρίου Ζάννη, σύμφωνα με την οποία έκταση 4.890,00 τ.μ. στη θέση «Μεγάλο Αμπέλι», Δημοτικού διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου, χαρακτηρίστηκε ως «δασική - αναδασωτέα», των παρ. 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, διότι περιλαμβάνεται στην έκταση των 340,00 στρεμμάτων για τα οποία ισχύει η υπ' αριθμ. 2855/15.10.1997 απόφασή μας (Δ/νση Δασών).

9. Τις υπ' αριθμ. Δ/νσης Δασών 2159/21-7-2000 αντιρρήσεις του Δημητρίου Ζάννη κατά της ανωτέρω πράξεως χαρακτηρισμού.

11. Την υπ' αριθμ. 38/2005 απόφαση Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας με την οποία κρίθηκε η έκταση των 4.890,00 τετραγωνικών μέτρων ως ιδιωτικό αγρόκτημα της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 3208/2003.

12. Την υπ' αριθμ. 3529/9.9.2005 απόφασή μας (Δ/νση Δασών) με την οποία αποφασίστηκε η μη άσκηση προσφυγή κατά της υπ' αριθμ. 38/05 αποφάσεως της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Εφετείου Καλαμάτας.

13. Την υπ' αριθμ. 9628/9.12.2005 αναφορά του Δασαρχείου Καλαμάτας με την οποία προτείνει την ανάκληση της απόφασης αναδάσωσης από την έκταση των 4.890,00 τετραγωνικών μέτρων στην θέση «Μεγάλο Αμπέλι» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου, Νομού Μεσσηνίας, έχοντας υπόψη την παρ. 9 του άρθρου 21 του ν. 3208/2003, διότι με την υπ' αριθμ. 38/2005 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας η έκταση χαρακτηρίστηκε ως ιδιωτικό αγρόκτημα της παρ. 1 του άρθρου 12 του ιδίου νόμου.

14. Το γεγονός ότι κατά της υπ' αριθμ. 38/2005 αποφάσεως της Α΄ βάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας, δεν έχουν ασκηθεί προσφυγές από οιονδήποτε ενώπιον της Β΄ βάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Εφετείου Καλαμάτας εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 9 του ν. 3208/2003, την υπ' αριθμ. 2855/15.10.1997 απόφασή μας (Δ/νση Δασών) κατά το μέρος αυτής που αφορά έκταση επιφάνειας 4.890,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μεγάλο Αμπέλι», περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Αχλαδοχωρίου, Δήμου Πεταλιδίου διότι η έκταση, που ειδικότερα προσδιορίζεται με τα στοιχεία 1, 2, Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 1 του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, κρίθηκε με την υπ' αριθμ. 38/2005 απόφαση της Α΄ βάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Μεσσηνίας ως ιδιωτικό αγρόκτημα υπαγόμενη στις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 1 του ν. 3208/2003. Η έκταση συνορεύει ως εξής:

Ανατολικά: Με αγρό Δημητρίου Ζάννη.

Δυτικά: Με δημοτική οδό «Μαθίας - Αχλαδοχωρίου».

Βόρεια: Με αγρό Αθανασίου Παπανικολάου.

Νότια: Με δημοτική οδό «Μαθίας - Αχλαδοχωρίου».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Δεκεμβρίου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr